DE FRYSKE MARREN
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van gemeente De Fryske Marren.
Nr. 162309
30 december
2016

Beleidsregels voor het vaststellen van bouwkosten bij berekening bouwleges

Inhoud

Beleidsregels voor het vaststellen van bouwkosten bij berekening bouwleges

Gelet op het bepaalde in:
. Algemene wet bestuursrecht, art. 4:81;

Vaststelling
De gemeente De Fryske Marren besluit vast te stellen de volgende regeling:
. Beleidsregels voor het vaststellen van bouwkosten bij berekening bouwleges

Artikel 1 Begripsbepalingen

1. Alle begrippen die in deze beleidsregel worden gebruikt en niet nader worden omschreven hebben dezelfde betekenis als in de vigerende Legesverordening.
2. Onder bouwkosten wordt verstaan de aannemingssom als bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve voorwaarden voor uitvoering van werken 2012 (UAV 2012), voor het uit te voeren werk, vermeerderd met omzetbelasting, of voor zover deze ontbreekt een raming van de bouwkosten (vermeerderd met omzetbelasting) bedoeld in het norm blad NEN 2631, uitgave 1979, of zoals dit norm blad laatstelijk is vervangen of gewijzigd. Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt onder bouwkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft.
3. De inhoud en/of oppervlak van een bouwwerk wordt bepaald conform de richtlijnen van het norm blad NEN 2580 “oppervlakte en inhouden van bouwwerken”.
4. Met de kengetallen tabel wordt de tabel “Kengetallen Bouwkosten gemeente De Fryske Marren bedoeld”.
5. Met de norm berekening wordt bedoeld de controle berekening van de bouwkosten door de behandelend ambtenaar.

Artikel 2 Toepassen normberekeningen

1. Als maatstaf voor de berekening van de leges wordt de opgave van de geraamde bouwkosten gebruikt tenzij de opgegeven bouwkosten meer dan 10% afwijken van de normberekening.
2. Voor het maken van de normberekening wordt gebruik gemaakt van de kengetallen tabel.
3. Indien de afwijking van de normberekening groter is dan 10% of indien bij de aanvraag geen opgave van de bouwkosten wordt gedaan, wordt de aanvrager verzocht om een onderbouwde opgave van de geraamde bouwkosten. Deze opgave dient te worden aangeleverd, zoals beschreven in NEN 2631. De onderbouwde opgave wordt gelijktijdig met een verzoek om aanvulling gedaan.
4. Indien de bouwkosten betrekking hebben op een uitbreiding van een bouwwerk dan wordt de norm berekening gemaakt op basis van het oppervlak van de uitbreiding en het kengetal van het betreffende bouwwerk uit de kengetallen tabel.
5. De termijn voor het aanleveren van een onderbouwing van de opgegeven bouwkosten bedraagt vier weken.
6. Als de bouwkosten van een bouwwerk, waarvoor een vergunning wordt aangevraagd, in de kengetallen tabel ontbreekt, stelt de behandelend ambtenaar een bouwkostensom vast aan de hand van een bouwkosten berekening. Bij de berekening bouwkosten wordt gebruik gemaakt van de serie taxatieboeken van BIM Media B.V..

Artikel 3 vaststellen bouwkosten

1. Indien niet of niet tijdig wordt gereageerd op het verzoek om een onderbouwde opgave van de bouwkosten, worden de leges berekend op grond van de berekening bouwkosten vastgesteld. De alsnog aangeleverde dan wel nader onderbouwde gegevens worden, indien tijdig aangeleverd, wederom getoetst aan de berekening bouwkosten.
2. Voor de toetsing van de alsnog aangeleverde dan wel nader onderbouwde gegevens gelden de volgende regels:
   a. De leges worden berekend op grond van de onderbouwde opgave van de geraamde bouwkosten en bij definitieve aanslag vastgesteld indien:
      1e. de onderbouwde opgave niet meer dan 10% afwijkt van de normberekening of;
      2e. de onderbouwde opgave van de geraamde bouwkosten aannemelijk is.

   b. De leges worden berekend op grond van de norm berekening vastgesteld indien:
      1e. de opgave niet of niet tijdig wordt aangeleverd;
      2e. de opgave niet aannemelijk is;
      3e. de onderbouwde opgave meer dan 10% afwijkt van de normberekening.

   c. De leges worden op basis van de onderbouwde opgave van de geraamde bouwkosten middels een voorlopige aanslag vastgesteld indien de onderbouwde opgave weliswaar aannemelijk, maar niet volledig is. Na de opleveringscontrole van het bouwwerk dienen de werkelijke kosten van het bouwwerk binnen vier weken, zoals beschreven in NEN 2631, te worden aangeleverd.
   d. De leges worden berekend op grond van de onderbouwde opgave van de werkelijke bouwkosten en bij definitieve aanslag onder verrekening van voorlopig opgelegde aanslagen vastgesteld indien:
      1e. de opgave van de werkelijke bouwkosten niet meer dan 10% afwijkt van de normberekening
      2e. de opgave van de werkelijke bouwkosten aannemelijk is.

Artikel 4 Tabel Kengetallen Bouwkosten De Fryske Marren

1. De tabel bevat de basis kengetallen van de meest voorkomende bouwwerken.
2. De tabel wordt jaarlijks bijgewerkt aan de hand van de kengetallen zoals die laatstelijk door gemeente Súdwest-Fryslân zijn vastgesteld op basis van het boekje Kengetallenkompas Bouwkosten van Bouwkostenkompas waarbij rekening gehouden is met de regio invloed voor Friesland.
3. Toevoegingen aan die tabel zijn aangeduid met DFM. Deze worden jaarlijks bijgewerkt aan de hand van de kengetallen zoals die laatstelijk zijn gepubliceerd in de serie taxatieboeken van BIM Media B.V..
4. De tabel kengetallen is door derden te raadplegen op de gemeentelijke website.
5. Het bedrag wat wordt ingevuld bij “Bouwkosten Totaal” is de berekende bouwkosten die wordt gebruikt door de behandelend ambtenaar van cluster vergunningen bij het bepalen van de leges.

Artikel 5 Bezwaar tegen de Leges

Een bezwaar tegen de bouwkosten bepaald volgens de normberekening wordt beschouwd als een bezwaar tegen een opgelegde nota Bouwleges en wordt ook als zodanig in behandeling genomen.

Slotbepalingen

Nadere regels door het college van burgemeester en wethouders

Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van gemeentelijke belastingen.

Overgangsrecht

Met ingang van het tijdstip van inwerkingtreding van deze regelingen worden alle eerder vastgestelde beleidsregels ingetrokken, met dien verstande dat zij van toepassing blijven op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Inwerkingtreding

Deze regelingen treden in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
De bekendmaking van de UAV 2012 en genoemde normbladen geschiedt door terinzagelegging.

Citeerregel

Deze beleidsregels worden aangehaald als 'Beleidsregels voor het vaststellen van bouwkosten bij berekening bouwleges'.

Bijlagen

Bijlage: tabel “Kengetallen bouwkosten de fryske marren”

WOONFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
catalogus woning 2 laags schuin dak	m2 BVO	€ 832,00
catalogus woning 3 laags schuin dak	m2 BVO	€ 835,00
herenhuis losstaand 2 laags schuin dak	m2 BVO	€ 938,00
herenhuis losstaand 2 laags plat dak	m2 BVO	€ 1.136,00
stedelijke villa schuin dak	m2 BVO	€ 1.072,00
stedelijke villa plat dak	m2 BVO	€ 1.310,00
landelijke villa schuin dak klein	m2 BVO	€ 1.187,00
landelijke villa schuin dak groot	m2 BVO	€ 957,00
bungalow vanaf 120 m2	m2 BVO	€ 1.288,00
bungalow tot 120 m2	m2 BVO	€ 1.193,00
passief huis 3 laags	m2 BVO	€ 1.280,00
energieneutraal huis 3 laags	m2 BVO	€ 1.096,00
woonboerderij (DFM)	m2 BVO	€ 702,00
praktijkwoning - wonen werken (DFM)	m2 BVO	€ 1.043,00
recreatiewoning schuin dak	m2 BVO	€ 894,00
recreatiewoning plat dak	m2 BVO	€ 1.084,00
2 onder 1 kap schuin dak	m2 BVO	€ 869,00
2 onder 1 kap geschakeld schuin dak	m2 BVO	€ 837,00
2 onder 1 kap plat dak	m2 BVO	€ 960,00
2 onder 1 kap geschakeld plat dak	m2 BVO	€ 921,00
seriematig 2 laags schuin dak	m2 BVO	€ 748,00
seriematig 2 laags plat dak	m2 BVO	€ 903,00
seriematig 3 laags schuin dak	m2 BVO	€ 728,00
seriematig 3 laags plat dak	m2 BVO	€ 812,00
seriematig 4 laags plat dak	m2 BVO	€ 748,00
herenhuis geschakeld standaard uitstraling	m2 BVO	€ 1.050,00
herenhuis geschakeld klassieke uitstraling	m2 BVO	€ 1.295,00
herenhuis geschakeld moderne uitstraling	m2 BVO	€ 1.343,00
sociale huurwoning 2 laags schuin dak	m2 BVO	€ 727,00
seniorenwoning schuin dak	m2 BVO	€ 752,00
beneden- bovenwoning 2 laags	m2 BVO	€ 964,00
beneden- bovenwoning 3 laags	m2 BVO	€ 758,00
woontoren max. 6 bouwlagen	m2 BVO	€ 884,00
woontoren max. 8 bouwlagen	m2 BVO	€ 933,00
woontoren max. 12 bouwlagen	m2 BVO	€ 1.016,00
appartement blok 3 laags	m2 BVO	€ 1.044,00
woontoren sociale huur 4 laags	m2 BVO	€ 814,00
woontoren sociale huur 8 laags	m2 BVO	€ 926,00
seniorenwoning gestapeld 4 laags	m2 BVO	€ 1.120,00
levensloop bestendige woning 4 laags	m2 BVO	€ 1.010,00
zorgwoningen gestapeld 6 laags	m2 BVO	€ 1.071,00
woonwagen	m2 BVO	€ 704,00
waterwoning	m2 BVO	€ 1.055,00
woonboot	m2 BVO	€ 917,00

appartement blok 6 laags	m2 BVO	€ 989,00
gallerijflat tot 6 lagen	m2 BVO	€ 930,00
portiekwoning tot 4 lagen	m2 BVO	€ 859,00
portiekwoning vanaf 4 lagen	m2 BVO	€ 930,00
studentenwoningen	m2 BVO	€ 951,00
containerwoningen tot 20 m2	m2 BVO	€ 1.209,00
containerwoningen vanaf 20 m2	m2 BVO	€ 1.001,00
bouwconceptwoning schuin dak	m2 BVO	€ 585,00
bouwconceptwoning plat dak	m2 BVO	€ 648,00
herenhuis geschakeld met garage	m2 BVO	€ 897,00
patiowoning 1 laags	m2 BVO	€ 1.204,00
patiowoning 2 laags	m2 BVO	€ 1.091,00
begeleid wonen 2 laags	m2 BVO	€ 1.268,00
recreatie woning schuin dak bungalowpark	m2 BVO	€ 801,00
chalet	m2 BVO	€ 673,00
drive-in woning 2 laags	m2 BVO	€ 947,00
drive-in woning 3 laags	m2 BVO	€ 844,00
drive-in woning 4 laags	m2 BVO	€ 769,00
urban Villa 2 span	m2 BVO	€ 1.136,00
urban Villa 3 span	m2 BVO	€ 1.032,00
urban Villa 4 span	m2 BVO	€ 925,00

OPTIES BIJ WOONFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
opbouw bestaande woning	m2 BVO	€ 1.193,00
garage vrijstaand steen plat dak	m2 BVO	€ 787,00
garage geschakeld steen plat dak	m2 BVO	€ 619,00
berging vrijstaand steen plat dak	m2 BVO	€ 848,00
berging geschakelde steen plat dak	m2 BVO	€ 549,00
kelder onder woning	m2 BVO	€ 728,00
garage of berging hout	m2 BVO	€ 112,00
garage of berging spouw	m2 BVO	€ 893,00
dakopbouw of dakkapel	m1	€ 1.116,00
carport	m2 BVO	€ 140,00
tuinhuisje prefab	m2 BVO	€ 163,00

KANTOORFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
kantoor kleinschalig 4 laags	m2 BVO	€ 917,00
kantoorblok 6 laags	m2 BVO	€ 1.016,00
kantoorblok 8 laags	m2 BVO	€ 1.062,00
bankgebouw	m2 BVO	€ 1.327,00
kantoren geschakeld verzamelgebouw	m2 BVO	€ 674,00
klein kantoor op bedrijventerrein	m2 BVO	€ 845,00
kleinschalige inpassing	m2 BVO	€ 1.188,00
binnenstedelijke inpassing	m2 BVO	€ 1.258,00
tijdelijke bebouwing	m2 BVO	€ 574,00

WINKELFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
supermarkt	m2 BVO	€ 526,00
winkelstraat met bovenwoning	m2 BVO	€ 923,00
winkelcentrum casco	m2 BVO	€ 673,00
meubelhal	m2 BVO	€ 842,00
bouwmarkt	m2 BVO	€ 458,00
horecafunctie bij winkelfunctie	m2 BVO	€ 949,00
autoshowroom tweedehands	m2 BVO	€ 731,00
autoshowroom merkdealer	m2 BVO	€ 838,00
autowerkplaats	m2 BVO	€ 634,00
self-Storage	m2 BVO	€ 1.005,00
vrachtauto werkplaats	m2 BVO	€ 686,00

ONDERWIJSFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
basisschool max. 3 bouwlagen	m2 BVO	€ 1.008,00
voorgezet onderwijs 2 laags	m2 BVO	€ 1.015,00

voorgezet onderwijs 3 laags	m2 BVO	€ 1.078,00
brede school	m2 BVO	€ 1.138,00
kinderdagverblijf	m2 BVO	€ 1.157,00
ROC max. 6 bouwlagen	m2 BVO	€ 1.189,00
Speciaal onderwijs lichamelijk	m2 BVO	€ 1.145,00
speciaal onderwijs psychisch	m2 BVO	€ 1.132,00
tijdelijke huisvesting	m2 BVO	€ 595,00

GEZONDHEIDSZORGFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
regionaal ziekenhuis	m2 BVO	€ 2.144,00
begeleid wonen 2 laags (DFM)	m2 BVO	€ 1.223,00
huisartsenpost	m2 BVO	€ 1.352,00
ambulance station	m2 BVO	€ 1.503,00
lokaal ziekenhuis	m2 BVO	€ 2.262,00
gezondheidscentrum	m2 BVO	€ 1.270,00

INDUSTRIEFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
politiebureau	m2 BVO	€ 1.304,00
politiebureau regionaal 4 laags	m2 BVO	€ 1.593,00
brandweerkazerne	m2 BVO	€ 1.224,00
brandweerkazerne regionaal deels 4 laags	m2 BVO	€ 1.442,00
opslagloods (DFM)	m2 BVO	€ 442,00
bedrijfspand met kantoor (DFM)	m2 BVO	€ 620,00
bedrijfspand geschakeld verzamelgebouw	m2 BVO	€ 499,00
distributiecentrum (DFM)	m2 BVO	€ 485,00
distributiecentrum meerlaags	m2 BVO	€ 806,00
romneyloods	m2 BVO	€ 98,00
bedrijfspand met kantoor tot 2000 m2	m2 BVO	€ 595,00
bedrijfspand met kantoor vanaf 2000 m3	m2 BVO	€ 543,00
opslagloods tot 5000 m2	m2 BVO	€ 467,00
opslagloods vanaf 5000 m2	m2 BVO	€ 418,00
bedrijfspand met kantoor tot 2000 m2	m2 BVO	€ 595,00
bedrijfspand met kantoor vanaf 2000 m3	m2 BVO	€ 543,00
distributiecentrum tot 5000 m2	m2 BVO	€ 646,00
distributiecentrum tot 10000 m2	m2 BVO	€ 606,00

AGRARISCHE INDUSTRIEFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
werktuigenberging 3 zijdengesloten	m2 BVO	€ 157,00
werktuigenberging gesloten	m2 BVO	€ 245,00
opslagloods agrarische gewassen	m2 BVO	€ 297,00
ligboxenstal incl. kelder	m2 BVO	€ 358,00
mestsilo bovengronds	m3	€ 47,00
mestsilo ondergronds	m3	€ 60,00
sleufsilo alleen vloer	m2 BVO	€ 22,00
sleufsilo vloer met wanden	m2 BVO	€ 60,00
stal voor rundvee groenlabel	plaats	€ 553,00
stal voor melkkoeien groen label	plaats	€ 3.999,00
varkensstal tot 1000 m3 bovenbouw	m3	€ 60,00
varkensstal vanaf 1000 m3 bovenbouw	m3	€ 42,00
stal voor kraamzeugen groen label	plaats	€ 2.093,00
stal voor vleesvarkens groen label	plaats	€ 391,00
stal voor dragende zeugen groen label	plaats	€ 884,00
stal voor biggen groen label	plaats	€ 209,00
kippenstal tot 5000 m3 bovenbouw	m3	€ 112,00
kippenstal vanaf 5000 m3 bovenbouw	m3	€ 79,00
stal voor kippen groen label	plaats	€ 11,00
kassen enkel glas model Venlo	m2	€ 36,00
kassen enkel glas breed kap	m2	€ 44,00
folietunnel	m2	€ 19,00
paardenstal	m2 BVO	€ 391,00
binnenbak manege	m2 BVO	€ 258,00

BIJEENKOMSTFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
museum 2 laags	m2 BVO	€ 1.985,00
bioscoop	m2 BVO	€ 1.748,00
muziekzaal	m2 BVO	€ 1.306,00
theater	m2 BVO	€ 1.744,00
schouwburg	m2 BVO	€ 2.459,00
kerkgebouw	m2 BVO	€ 1.348,00
buurthuis	m2 BVO	€ 1.246,00
clubhuis sportvereniging	m2 BVO	€ 926,00
clubhuis met restaurant	m2 BVO	€ 1.146,00
partycentrum	m2 BVO	€ 1.267,00

LOGIESFUNCTIE		
budget hotel	m2 BVO	€ 1.148,00
3 sterren hotel	m2 BVO	€ 1.256,00
4 sterren hotel	m2 BVO	€ 1.555,00
5 sterren hotel	m2 BVO	€ 1.726,00
snelweghotel	m2 BVO	€ 1.122,00

PARKEERFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
fietsenstalling overdekt	m2 BVO	€ 206,00
fietsenstalling meerlaags	m2 BVO	€ 268,00
oppervlakte parkeren openbaar	m2	€ 95,00
bovengronds open tot 4 bouwlagen	m2 BVO	€ 445,00
bovengronds open vanaf 4 bouwlagen	m2 BVO	€ 452,00
onderbebouwing tot 1000 m2	m2 BVO	€ 562,00
onderbebouwing vanaf 1000 m2	m2 BVO	€ 492,00
half verdiept tot 1000 m2	m2 BVO	€ 601,00
half verdiept vanaf 1000 m2	m2 BVO	€ 539,00
geheel verdiept tot 1000 m2	m2 BVO	€ 783,00
geheel verdiept vanaf 1000 m2	m2 BVO	€ 674,00
geheel verdiept tot 2500 m2	m2 BVO	€ 804,00
geheel verdiept vanaf 2500 m2	m2 BVO	€ 750,00
geheel verdiept onder plein tot 1000 m2	m2 BVO	€ 1.003,00
geheel verdiept onder plein tot 5000 m2	m2 BVO	€ 933,00

SPORTFUNCTIE	EENHEID	PRIJS
gymzaal zonder tribune	m2 BVO	€ 1.292,00
sporthal	m2 BVO	€ 1.327,00
tennishal	m2 BVO	€ 722,00
zwembad	m2 BVO	€ 1.884,00
toiletgebouw (camping)	m2 BVO	€ 116,00

EXTRA UITBREIDING, WIJZIGING OF TOEVOEGING	EENHEID	PRIJS
silo (ca. 60 m3: 12 m hoog en 3 m doorsnede)	st	€ 37.200,00
silo (ca. 30 m3: 7 m hoog en 2,35 m doorsnede)	st	€ 10.230,00
vervangen of plaatsen raamkozijn (ca. 2 m2)	st	€ 930,00
deur- of raamkozijn incl. deur of raam	st	€ 930,00
Velux dakraam	st	€ 744,00
dichtmetselen deur of raamopening	st	€ 465,00
vervangen dakpannen	m2	€ 47,00
vervangen dakpannen door dakpanplaten	m2	€ 23,00
plaatsen zonwering	m1	€ 279,00
vervangen dakgoten	m1	€ 37,00
gevel, metselwerk	m2	€ 74,00
binnenwand kalkzandsteen lijmblokken	m2	€ 19,00
gevel, stukadoren	m2	€ 23,00
schuifpui	st	€ 2.325,00
noodtrap	st	€ 1.860,00
plaatsen van een pinautomaat	st	€ 3.720,00
overheaddeur	st	€ 3.720,00
garagedeur	st	€ 1.395,00

plaatsen luifel tankstation	m2	€ 140,00
overkapping bedrijfsgebouw	m2	€ 70,00
nieuwe gevelbeplating bedrijfshal, sandwich	m2	€ 93,00
nieuwe gevelbetimmering, red cedar	m2	€ 93,00
nieuwe trap	st	€ 2.790,00
toiletruimte	st	€ 1.395,00
nieuwe verdiepingsvloer aanbrengen	m2	€ 93,00
verandering intern kantoor	m2	€ 140,00
verandering intern opslag	m2	€ 47,00
overkapping SPOK (abri) hangplek of rokersruimte	st	€ 5.580,00
schoorsteen of rookgasafvoer (buitenom metaal)	m1	€ 302,00
schotelantenne ca. 60 cm	st	€ 326,00
rolluik (ca. 4 x 3 m)	st	€ 2.790,00
ondergrondse vuilcontainer	st	€ 6.277,00
zonnepanelen	m2	€ 269,00

RECLAME	EENHEID	PRIJS
reclame, vlakke plaat, max. 2 m2	st	€ 233,00
lichtbak, reclame 2 kanten, ca. 70*46 cm	st	€ 419,00
reclamedoek	st	€ 372,00
Reclame, losse letters op afstandhouders	m2	€ 186,00
bouwbord (ca. 6*6 m)	st	€ 1.395,00
reclamezuil of prijzenbord (ca. 4 m hoog)	st	€ 4.650,00
reclamezuil (ca. 2 m hoog)	st	€ 651,00
lichtbak (ca. 2 m2)	st	€ 1.395,00
banieren	st	€ 698,00
lichtkoof	m1	€ 93,00
vlaggenmast	st	€ 233,00

HEKWERKEN EN OVERIGE BOUWWERKEN	EENHEID	PRIJS
straalzender of ontvanger (ca. 4 m hoog)	st	€ 7.905,00
lichtmast (ca. 10 m hoog)	st	€ 1.116,00
gaashekwerk (ca. 2 m hoog)	m1	€ 17,00
spijlenhekwerk (ca. 1,5 m hoog)	m1	€ 54,00
staalmathekwerk (ca. 1,5 m hoog)	m1	€ 23,00
draaipoort staalmathekwerk (ca. 1,5 m hoog en 4 m breed)	st	€ 930,00
draaipoort enkel (ca. 1*1,5 m)	st	€ 465,00
schuifpoort (ca. 6*1,5 m)	st	€ 2.465,00
elektrische bediening incl. zenders	st	€ 1.860,00
schutting (ca. 2m hoog)	m1	€ 70,00
vlaggenmast (ca. 7m hoog)	st	€ 698,00
basketbalmast	st	€ 1.023,00
houten schutting of pergola	m1	€ 60,00
tuinmuur hout of metselwerk	m1	€ 121,00
geluidswal 6 meter hoog	m1	€ 1.928,00
matrixborden op portaal	st	€ 75.644,00
ondergrondse vuilcontainer	st	€ 10.002,00
transformatorhuis	m2	€ 2.199,00
windturbine op land vanaf 1 MW	KW	€ 1.068,00
windturbine op land vanaf 5 MW	KW	€ 903,00
windturbine op binnenwater vanaf 1 MW	KW	€ 1.508,00
viadukt twee rijbanen	m2	€ 1.302,00
viadukt 2x2 rijbanen	m2	€ 1.086,00
fietstunnel verdiept	m1	€ 17.378,00

BOUWWERKEN IN OF OP HET WATER	EENHEID	PRIJS
steiger hout op palen	m2	€ 170,00
damwand hout	m1	€ 711,00
damwand kunststof	m1	€ 267,00
damwand beton	m1	€ 1.049,00
damwand Staal	m1	€ 296,00
beschoeing paalshot	m1	€ 170,00

golfbrekers hout	m1	€ 186,00
vlakkeplaat brug	m2	€ 397,00
houten voetgangersbrug	m2	€ 646,00
betonen fiets/voetgangers brug 12 m1	m2	€ 1.120,00
fiets-voetgangersbrug Breed, kleine overspaning	m2	€ 681,00
autobrug beton 15 m1	m2	€ 1.000,00
ophaalbrug fiets/ voetgangers	m2	€ 8.166,00
ophaalbrug ontsluitingsweg	m2	€ 7.773,00
basculebrug ontsluitingsweg	m2	€ 8.048,00
duiker rond tot 2 m1	m1	€ 968,00
duiker rechthoekig vanaf 2 m1	m1	€ 2.738,00

Burgemeester en wethouders van de gemeente De Fryske Marren,
…………………. …………………..
de secretaris, de voorzitter,
L. Maarleveld F. Veenstra